

Quotrix

▶ Handel ohne Courtage  
& Transaktionsentgelt

Börse Düsseldorf

28.Juni 2024

## Die Anleihen-Woche im Rückblick – Umsatzspitzenreiter

Die Zahl der **Firmenpleiten** in Deutschland ist erneut gestiegen - und das deutlich. In den ersten sechs Monaten des Jahres 2024 wurden 11.000 Unternehmensinsolvenzen verzeichnet und damit knapp 30 Prozent mehr als im Vorjahreszeitraum. Das gab die Wirtschaftsauskunftei Creditreform am Montag bekannt. Die Insolvenzen erreichten damit den höchsten Stand seit 2016. Die Zahl der Insolvenzen ging in allen Wirtschaftsbereichen deutlich in die Höhe. Besonders betroffen ist die Dienstleistungsbranche, sie verzeichnete 6.500 Pleiten und legte damit um knapp 35 Prozent zu. Einen starken Anstieg gab es auch im Handel (+20,4 Prozent), im Baugewerbe (+27,5) und im verarbeitenden Gewerbe (+21,5). Vor allem bei größeren Unternehmen liegt das Insolvenzgeschehen weit über dem Niveau der vergangenen Jahre.

**Deutschland:** IFO-Geschäftsklimaindex Juni bei 88,6, erwartet 89,6.

**USA:** BIP Q1 wächst annualisiert 1,4%. **Auftragseingang langlebige Güter** Mai +0,1%, erw. - 0,5%. **Rohöl-Lagerbestände** gestiegen um 3,59 Mio. Barrel.

Der **Bund Future** startete die Woche bei einem Kurs von 132,59. Nach einer kurzen Anfangsschwäche bis Montagabend lief der Future dann bis zum Dienstag auf das Wochenhoch von 132,79. Danach gab es jeden Tag ein neues Tief bis 131,74 und zum aktuellen Zeitpunkt notiert der Bund Future bei 131,92. Die Rendite für 5-jährige Bunds liegt momentan bei 2,474%, für 10-jährige bei 2,410% und für 30-jährige bei 2,639%.

Der **Euro** begann die Woche bei \$ 1,0692. Der höchste Stand in dieser Woche lag bei \$ 1,0743, während das wöchentliche Tief \$ 1,0670 betrug. Aktuell liegt der Kurs bei \$ 1,0716.

Das **Öl** eröffnete die Woche bei \$ 80,60, um kurz darauf den tiefsten Stand der Woche bei \$ 80,24 zu markieren. Eine weitere Stunde später gab es bereits den Höchstwert mit \$ 81,79 und dazwischen ging es auf und ab zum aktuellen Kurs von \$ 81,40.

Der **Bitcoin** begann die Woche mit dem Höchstkurs von \$ 63.684,32 und fiel bis zum späten Abend auf den Tiefstwert der Woche von \$ 58.888,00. Die nächsten Tage erholte sich die digitale Währung wieder etwas und der aktuelle Kurs liegt bei \$ 61.160,11.

**Gold** handelte in dieser Woche zwischen \$ 2.296,02 und \$ 2.335,77. Der aktuelle Kurs liegt bei \$ 2.318,69.

**"Man muss das Unmögliche versuchen, um das Mögliche zu erreichen."** (Hermann Hesse, deutsch-schweizerischer Schriftsteller, Dichter und Maler, 1877 - 1962)

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Neue Mainzer Strasse 32-36, 60311 Frankfurt am Main  
Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

## Umsatzspitzenreiter Börse Quotrix

Emittent	ISIN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Bund - EUR	<a href="#">DE0001104891</a>	13.09.2024	0,400%	99,400	3,827%
Metro AG - EUR	<a href="#">XS2778370051</a>	07.03.2029	4,625%	101,791	4,166%
Mercedes-Benz Int. Fin. - EUR	<a href="#">DE000A3LSYH6</a>	10.01.2032	3,250%	98,670	3,524%
Deutsche Lufthansa AG - EUR	<a href="#">XS2815984732</a>	21.05.2030	4,000%	99,935	4,033%
FRAPORT AG - EUR	<a href="#">XS2832873355</a>	11.06.2032	4,250%	100,900	4,109%

**Hinweis:** Diese Zusammenstellung dient nur der Unterstützung Ihrer selbstständigen Anlageentscheidung. Sofern Beratungsbedarf besteht, wenden Sie sich bitte an Ihren Anlageberater. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den letzten, auf QUOTRIX festgestellten Preis. Dies stellt eine Momentaufnahme dar.

## Anleihen im Fokus – Neuemissionen

Der **Bund** platzierte diese Woche 1,850 Mrd. EUR an unverzinslichen Schatzanweisungen mit einer Restlaufzeit von 6 Monaten zu einer Durchschnittsrendite von 3,374% und 1,885 Mrd. EUR an unverzinslichen Schatzanweisungen mit einer Laufzeit von 12 Monaten zu einer Durchschnittsrendite von 3,183. Des Weiteren wurden 3,646 Mrd. EUR an zusätzlichen 2,90 Prozent 2-jährigen Bundesschatzanweisungen zu einer Durchschnittsrendite von 2,80 Prozent platziert.

Die **Schlote Holding GmbH** befindet sich aktuell in aussichtsreichen Gesprächen mit verschiedenen Stakeholdern, um die geplante Sanierung des Unternehmens erfolgreich umsetzen zu können. Schlote ist zum aktuellen Zeitpunkt zuversichtlich, in den kommenden Wochen die letzten erforderlichen Einigungen erzielen zu können. Infolge der hohen Arbeitsbelastung im Vorfeld der erfolgreich durchgeführten zweiten Anleihegläubigerversammlung sowie der weiteren umfangreichen und zeitlich herausfordernden Gespräche mit den Stakeholdern wird sich die Erteilung des Testats des Wirtschaftsprüfers für den Konzernabschluss 2023 und somit auch dessen Veröffentlichung über den 30. Juni 2024 hinaus zeitlich etwas verzögern. Aus diesem Grund wird sich gemäß § 7 (c) der Anleihebedingungen für die Anleihe (WKN A2YN25) der Zinssatz für die Zinsperiode vom 21. November 2024 bis zum 21. Mai 2025 vorübergehend um 1 Prozentpunkt von 6,75 % p.a. auf 7,75 % p.a. erhöhen.

Die **DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG** gab direkt vor dem letzten Wochenende bekannt, dass sie die zuletzt für den 27. Juni vorgesehene Veröffentlichung des geprüften Konzernabschlusses 2023 sowie die Veröffentlichung der Quartalsmitteilung für das 1ste Quartal im Hinblick auf die weiterhin ausstehende Restrukturierung ihrer unbesicherten Unternehmensanleihe (WKN: A2YPAK) verschiebe. Die Gesellschaft werde den Kapitalmarkt entsprechend der kapitalmarktrechtlichen Vorschriften über das neue Datum für die Veröffentlichung informieren. Die DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG hatte Anfang Juni eine Vereinbarung mit einer Gruppe von Anleihegläubigern über ihre unbesicherte Unternehmensanleihe (WKN: A2YPAK) mit einer Laufzeit bis zum 15. Oktober 2024 und einem derzeit ausstehenden Nennbetrag von 499 Mio. EUR abgeschlossen, die insbesondere den Zweck verfolge, die Verlängerung und Restrukturierung der Anleihe zu angepassten Konditionen zu ermöglichen.

## Neue Euro – Werte an den Börsen Quotrix und Düsseldorf

Emittent	ISIN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Dell Bank Int. - EUR	<a href="#">XS2843262887</a>	24.06.2029	3,625%	99,390	4,030%
Koninklijke KPN NV - EUR	<a href="#">XS2824778075</a>	Perpetual	4,875%	100,690	4,704%
Land Nordrh.-Westfalen - EUR	<a href="#">DE000NRW0PJ5</a>	06.06.2029	3,000%	100,260	2,913%
France - EUR	<a href="#">FR001400QMF9</a>	25.11.2034	3,000%	97,640	3,233%
European Union - EUR	<a href="#">EU000A3LZ0X9</a>	04.10.2039	3,375%	99,730	3,359%

## Neue Währungsanleihen an den Börsen Quotrix und Düsseldorf

Emittent	ISIN	Fälligkeit	Kupon	Kurs	Rendite
Council of Europe - USD	<a href="#">US222213BF62</a>	11.06.2027	4,625%	99,930	4,674%
European Inv. Bank - USD	<a href="#">US298785KC96</a>	15.06.2029	4,750%	101,320	4,455%
Traton Finance Lux SA - CHF	<a href="#">CH1356197116</a>	20.06.2030	2,350%	101,460	2,176%
Traton Finance Lux SA - CHF	<a href="#">CH1356197108</a>	18.06.2027	2,150%	100,900	2,078%
United Kingdom - GBP	<a href="#">GB00BQC82C90</a>	31.07.2034	4,250%	100,460	4,183%

**Hinweis:** Diese Zusammenstellung dient nur der Unterstützung Ihrer selbstständigen Anlageentscheidung. Sofern Beratungsbedarf besteht, wenden Sie sich bitte an Ihren Anlageberater. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den letzten, auf QUOTRIX festgestellten Preis. Dies stellt eine Momentaufnahme dar.

Auf der ordentlichen Hauptversammlung der **FCR Immobilien AG** wurde die Zahlung einer Dividende von 0,25 Euro je Aktie, wie von der Verwaltung vorgeschlagen, beschlossen. Damit profitieren die Aktionäre auch für 2023 von der erfolgreichen Geschäftsentwicklung sowie von einer nachhaltig-attraktiven Ausschüttungspolitik der FCR. Auch die weiteren Tagesordnungspunkte wurden mit großer Mehrheit von der Hauptversammlung gebilligt. Die FCR Immobilien AG hat sich auch 2023 trotz der zahlreichen Herausforderungen an den Märkten erfolgreich entwickelt und das Geschäftsjahr mit einem guten und robusten Ergebnis abgeschlossen. So sind die Umsatzerlöse um 58 % von 35,9 Mio. EUR auf 56,6 Mio. EUR gestiegen. Das Ergebnis vor Steuern, EBT, lag bei 10,1 Mio. EUR, nach 17,3 Mio. EUR im Vorjahr. Die Funds from Operations, FFO, betragen 8,2 Mio. EUR, im Vorjahreszeitraum lagen diese bei 9,4 Mio. EUR. Neuvermietungen, Mietvertragsverlängerungen und Indexierungen konnten dabei gestiegene Finanzaufwendungen größtenteils kompensieren. FCR ist in ihrem Kernmarkt Nahversorgungsimmobilien sehr stabil positioniert. So wird das FCR-Portfolio zum Jahresultimo 2023 auf das 12,5-fache der Jahresnettokaltmiete taxiert, es kam erwartungsgemäß zu keiner Aufwertung. Sowohl die Vermietungsquote als auch die Restlaufzeit der Mietverträge, WAULT, konnten im Geschäftsjahr 2023 gesteigert werden. Die Vermietungsquote erhöhte sich von 93,3 % auf 94,0 %, der WAULT stieg von 5,2 Jahre auf 5,4 Jahre.

Wir wünschen Ihnen ein schönes Wochenende.

## Ihre ICF – Anleihemarkt – Experten

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Neue Mainzer Strasse 32-36, 60311 Frankfurt am Main  
Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

## Disclaimer

Für die öffentliche Verbreitung verantwortlich:

ICF BANK AG  
Neue Mainzer Strasse 32-36  
60311 Frankfurt am Main

Telefon: 069 92877-0

Telefax: 069 92877-333

E-Mail-Adresse: [info@icfbank.de](mailto:info@icfbank.de)

Eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter der Registernummer HRB 43755.

Die Bank hat ihren Sitz in Frankfurt am Main.

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Prof. Dr. Rüdiger von Rosen

Zuständige Aufsichtsbehörde

Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht

Dienstszitz Bonn:

Graurheindorfer Straße 108

53117 Bonn

Dienstszitz Frankfurt am Main:

Marie-Curie-Straße 24-28

60439 Frankfurt am Main

Telefon: +49 (0) 228 / 4108-0

Telefax: +49 (0) 228 / 4108-1550

Internet: <http://www.bafin.de/>

Für den Inhalt verantwortlicher Ersteller: ICF BANK AG

### Nutzungsbedingungen der ICF BANK AG

#### Nutzungserlaubnis

Die ICF BANK AG stellt die Inhalte Kunden und anderen Interessenten zur allgemeinen Information zur Verfügung.

Die ICF BANK AG räumt natürlichen Personen, die diese Internetseiten besuchen, eine widerrufliche, nicht exklusive, nicht übertragbare und beschränkte Erlaubnis zum Zugang und zur Benutzung der Internetseiten der ICF BANK AG ein. Die Erlaubnis gilt nur insoweit, als der Nutzer sich an gesetzliche und in den Nutzungsbedingungen benannte Einschränkungen hält.

Die Internetseiten sind nicht an Personen in Ländern gerichtet, die das Vorhalten bzw. den Aufruf der darin eingestellten Inhalte untersagen. Jeder Nutzer ist selbst dafür verantwortlich, sich über etwaige Beschränkungen vor Aufruf der Internetseiten zu informieren und diese einzuhalten.

Die Inhalte der Internetseiten richten sich ausschließlich an Interessenten, die ihren Wohnsitz in Deutschland haben. Die Internetseiten sind daher in deutscher Sprache verfasst. Nur diesen Interessenten ist der Zugriff auf die nachfolgenden Informationen gestattet. Die nachfolgenden Informationen richten sich insbesondere nicht an US-Personen im Sinne der Regulation S des US Securities Act 1933 sowie Internetnutzer mit Wohnsitz in Großbritannien und Nordirland, Kanada und Japan. Die Inhalte der Internetseiten dürfen in anderen Ländern nur im Einklang mit dort geltendem Recht eingesehen werden. Die jeweiligen Nutzer sollten sich über die geltenden Rechtsvorschriften informieren und diese befolgen.

#### Keine Gewähr für Inhalte

Die ICF BANK AG ist bemüht, dafür Sorge zu tragen, dass die Inhalte auf den Internetseiten zeitnah, vollständig und richtig sind. Da Informationen jedoch raschen Änderungen unterliegen können, sind die Inhalte nicht notwendigerweise stets zeitnah, richtig und vollständig. Insbesondere die auf dieser Website enthaltenen Informationen bezüglich Wertpapieren basieren auf Informationen Dritter.

Das Datenmaterial, welches Grundlage dieser Veröffentlichung ist, wurde sorgfältig ausgewählt. Die Veröffentlichung wurde mit Sachkenntnis, Sorgfalt und Gewissenhaftigkeit und ausschließlich auf Basis öffentlich zugänglicher Informationen erstellt. Die Vollständigkeit und die Richtigkeit des Datenmaterials kann von der ICF BANK AG nicht gewährleistet werden. Abgesehen von der Haftung für eigenes grob fahrlässiges Verhalten oder Vorsatz gilt Folgendes:

Die ICF BANK AG übernimmt keine Haftung für Schäden, die infolge oder im Zusammenhang mit der Verteilung und / oder mit der Verwendung dieser Inhalte entstehen.

Es wird keine Gewähr für die Aktualität, die Richtigkeit, die Vollständigkeit oder die Qualität der bereitgestellten Inhalte übernommen. Zudem wird jede Gewähr der ICF BANK AG für Widerspruchsfreiheit der Inhalte, Freiheit von Rechten Dritter sowie für die Möglichkeit zum unterbrechungsfreien und ungehinderten Zugang zu den Inhalten ausgeschlossen. Haftungsansprüche, die ihren Ursprung in den benannten Punkten bzw. in der Unrichtigkeit, der Unvollständigkeit oder der Missverständlichkeit der Informationen haben, sind grundsätzlich ausgeschlossen. Die ICF BANK AG übernimmt keine Verpflichtung zur Aktualisierung dieser Veröffentlichung. Die Internetseiten können Links zu Internetseiten anderer Anbieter enthalten, deren Inhalte nicht notwendigerweise von der ICF autorisiert bzw. fortlaufend kontrolliert werden. Für die Inhalte von Internetseiten fremder Anbieter übernimmt die ICF BANK AG demgemäß keine Haftung.

Die ICF BANK AG behält sich das Recht vor, ihre Internetseiten jederzeit ohne vorherige Ankündigung ganz oder teilweise anzupassen, zu löschen und/oder zu ändern.

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Neue Mainzer Strasse 32-36, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner

## Kein Angebot / Keine Anlageberatung

Die Inhalte dienen ausschließlich Informationszwecken und stellen weder eine individuelle Anlageberatung noch ein individuelles Angebot oder eine Aufforderung zum Kauf, Verkauf oder Halten eines Finanzprodukts dar. Insbesondere dienen die von der ICF BANK AG zur Verfügung gestellten Börsen- und Wirtschaftsinformationen, Kurse, Indizes, Preise, Nachrichten, allgemeine Marktdaten sowie die mit Hilfe von Softwaretools generierten und angezeigten Ergebnisse ausschließlich der Information des jeweiligen Interessenten.

Der Nutzer sollte eine selbstständige Anlageentscheidung auf der Grundlage einer vollumfänglichen Information und nicht gestützt auf diese Inhalte treffen.

Sämtliche Kursziele, welche für die in dieser Studie analysierten Unternehmen angegeben werden, können auf Grund verschiedener Risikofaktoren, wie z. B. Marktvolatilitäten, Branchenvolatilitäten, Wirtschaftslage, Nichterfüllung von Ertrags- und / oder Umsatzprognosen oder auch Maßnahmen der Unternehmen, möglicherweise nicht erreicht werden. Die in dieser Veröffentlichung dargestellte Meinung gibt ausschließlich die persönliche Ansicht des Erstellers wieder. Einschätzungen und Bewertungen reflektieren die Meinung des Erstellers zum Zeitpunkt der Erstellung der Ausarbeitung. Diese kann sich jedoch ohne vorherige Ankündigung ändern.

## Angabe zu Interessenkonflikten

Kein Teil der Vergütung des Erstellers war, ist oder wird direkt oder indirekt an den Erfolg der hier dargestellten Ausarbeitung geknüpft. Der Ersteller der Ausarbeitung erhält eine Vergütung, die sich an der Gesamtrentabilität der ICF BANK AG orientiert. Die ICF BANK AG ist Designated Sponsor und Spezialist an der Frankfurter Wertpapierbörse und Spezialist auf Tradegate Exchange sowie im Bereich Equity und Debt Capital Markets tätig. Die im Rahmen des Designated Sponsoring und als Spezialist betreuten Finanzprodukte sind auf unserer Internetseite [www.icfbank.de](http://www.icfbank.de) unter der Rubrik Global Markets / Spezialist Börse Frankfurt / Tradegate vollständig benannt. Aufgrund ihrer Tätigkeit kann die ICF BANK AG kurzfristig Handelspositionen in den besprochenen Produkten halten und im Rahmen der von ihr begleiteten Neuemissionen vorbörslich zeichnen. Wir versichern, dass weder die ICF BANK AG noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen eine Beteiligung von einem Prozent oder mehr am Grundkapital der analysierten Gesellschaft hält. Wir versichern ferner, dass weder die ICF BANK AG noch ein mit ihr verbundenes Unternehmen innerhalb der letzten fünf Jahre einem Konsortium angehörte, das eine Emission des Finanzprodukts der betrachteten Gesellschaft übernommen hat.

Die Organe, Führungskräfte sowie Mitarbeiter der ICF BANK AG halten möglicherweise Positionen in Finanzprodukten, die Gegenstand der vorliegenden Ausarbeitung sind. Die Mitarbeitergeschäfte des Erstellers der Analyse werden durch unsere Compliance Abteilung ständig überwacht. Eventuelle eigene Bestände des Erstellers sind in der Analyse mit angegeben. Die Mitarbeiter der Abteilungen Research und Compliance dürfen bis zur Veröffentlichung keine Mitarbeitergeschäfte in den analysierten Aktien tätigen. Auch dürfen sich die Mitarbeiter der Research Abteilung keine Kenntnis über den aktuellen Handelsbestand der ICF BANK AG verschaffen. Vor der Veröffentlichung der Analyse erhält mit Ausnahme des Erstellers und der Abteilung Compliance keine Person Zugang zu der Analyse. Es wird ebenfalls darauf geachtet, dass die anderen Abteilungen, insbesondere der Handel, Empfehlungen der Research Abteilung nicht vor der Veröffentlichung erhält.

Die ICF BANK AG verpflichtet sich, die von der Deutschen Vereinigung für Finanzanalyse und Asset Management (DVFA) aufgestellten ‚Deutsche Grundsätze für Finanz-Research‘ in der jeweils gültigen Fassung zu beachten.

## Bewertungsgrundlagen und Bewertungsmethoden / Definition von Empfehlungen:

Bewertungsgrundlagen und Bewertungsmethoden sind, soweit erforderlich in den jeweiligen Veröffentlichung angegeben.

Wir gehen grundsätzlich von einem Anlagehorizont von bis zu 6 Monaten aus. Empfehlungen sind durch folgende Einschätzungen definiert:

Buy:	Kurschance von über 10%	Reduce:	Kursrisiko von 5% bis zu 10%
Add:	Kurschance von 5% bis zu 10%	Sell:	Kursrisiko von über 10%
Hold:	Kursschwankung von 5% um den Besprechungskurs		

## Nutzung der Internetseiten / Marken und Logos

Inhalt und Gestaltung der Internetseiten sind urheberrechtlich geschützt. Die ICF BANK AG und ihre jeweiligen Lieferanten behalten sich jeweils alle Rechte an allen Daten, Texten, Bildern, Software sowie sonstigen Elementen vor, die auf diesen Internetseiten angezeigt und bereitgestellt werden. Durch die Benutzung der Internetseiten und des Inhalts erlangt der Interessent keine Rechte an den Internetseiten und deren Inhalt. Abgesehen von dem üblichen Zwischenspeichern im Rahmen des Betrachtens der Internetseiten zum privaten Gebrauch und von einer gesetzlichen Erlaubnis, ist es nicht gestattet, die Internetseiten sowie Inhalte im Ganzen oder einzelne Teile davon herunterzuladen, zu vervielfältigen und zu verbreiten. Die Verlinkung auf eine der Webseiten der ICF BANK AG ist unzulässig. Das Framen der Websites ist ebenfalls nicht gestattet.

Die im Internetauftritt verwendeten Marken und Logos sind geschützt. Es ist nicht gestattet, diese Marken und Logos der jeweiligen Markenrechtinhaber zu nutzen, zu kopieren, zu verändern oder zu beseitigen.

## Verschiedenes

Diese Nutzungsbedingungen unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Die Annahme dieses Dokuments gilt als Zustimmung zu den oben genannten Nutzungsbedingungen.

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine Werbemitteilung handelt, die nicht allen gesetzlichen Anforderungen zur Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Finanzanalysen genügt und die einem Verbot des Handels vor der Veröffentlichung von Finanzanalysen nicht unterliegt.

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer am Ende des Dokuments

Impressum:

Herausgeber: ICF BANK AG, Neue Mainzer Strasse 32-36, 60311 Frankfurt am Main

Vorstand: Sascha Rinno (Sprecher), Oliver Szabries (stv. Sprecher), Dr. Carsten Rößner